



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: 7 St-413/2022-23

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazović, u stečajnom predmetu nad dužnikom SALAJ LAND d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge u stečaju, Grabovnica, Ante Starčevića 132, OIB. 18293459965, 20. veljače 2023.

r i j e š i o j e

I Iz iznosa od 10.750,54 eura¹/80.999,94 kuna dobivenog prodajom pokretnine stečajnog dužnika SALAJ LAND d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge u stečaju, Grabovnica,

1.izdvaja se u stečajnu masu ukupno iznos od 4.803,21 eura/36.189,78 kuna,

2.iznosom od 5.947,33 eura/44.810,15 kuna djelomično se namiruje razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured.

II Isplata prema točki I 1., I 2 izreke ovog rješenja uslijediti će po pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

1.U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SALAJ LAND d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge u stečaju, Grabovnica, utvrđeno je da u dužnikovu stečajnu masu ulaze pokretnine prema poljenidbenom popisu Porezne uprave koje su bile predmet prodaje.

2.Stečajni upravitelj je prodao predmetne pokretnine neposrednom pogodbom za iznos od 10.750,54 eura/80.999,94 kuna. Na pokretninama upisano je založno pravo Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Čakovec za iznos od 23.784,85 eura/179.206,95 kuna.

3.Stečajni upravitelj je na spis dana 6. veljače 2023. godine dostavio prijedlog obračuna troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava i njegova unovčenja budući je unovčena sva imovina stečajnog dužnika, te predložio da na skupštini vjerovnika

¹ Fiksni tečaj konverzije: 7,53450

vjerovnici donesu odluku da prihvaćaju prijedlog diobe stečajnog upravitelja, kako je predložen u tom prijedlogu time da se na ime troškova temeljem odredbe članka 254. st. 2. Stečajnog zakona ("Narodne Novine" br. 44/96, 29/99, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 71/15, 104/17, i 36/22, dalje: SZ), izdvoji iznos od 4.803,21 eura/36.189,78 kuna na ime troškova unovčenja pokretnine, a koji troškovi se odnose na knjigovodstveni trošak u iznosu od 340,00 eura/2.561,73 kune, putni trošak stečajnog upravitelja u ukupnom iznosu od 85,02 eura/640.59 kuna, trošak izrade pečata u iznosu od 21,00 eura/158,22 kune, trošak uredskog materijala, telefona, interneta i pošte u iznosu od 18,00 eura/135,62 kune, nagrade privremenog stečajnog upravitelja u ukupnom iznosu od 409,00 eura/3.081,61 kuna te nagrade stečajnog upravitelja u iznosu od 1.720,09 eura/12.960,01 kuna, dok će se iznosom od 5.947,33 eura/44.810,15 kuna djelomično namiriti razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured.

4. Na Izvještajnom ročištu održanom dana 17. veljače 2023. godine utvrđeno je da do ročišta nitko od vjerovnika nije stavio prigovor na prijedlog obračuna troškova i prijedlog diobe, a razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured također nije imala primjedbi na obračun troškova i prijedlog diobe stečajnog upravitelja te se usuglasila s prijedlogom stečajnog upravitelja kako je predložen u podnesku od 6. veljače 2023. godine.

5. Iz navedenog proizlazi da je odredbom čl. 248. Stečajnog zakona uređen postupak namirenja razlučnih vjerovnika nakon unovčenja pokretnina odnosno stvari i prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi a ne i troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava dok je čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona određeno kako se određuju troškovi unovčenja.

6. Zbog navedenog sud je odlučio da se na ime namirenja troškova unovčenja izdvoji iz ostvarene kupovnine za te pokretnine iznos od 4.803,21 eura/36.189,78 kuna te iznosom od 5.947,33 eura/44.810,15 kuna djelomično će se namiriti razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured, a kako je to navedeno pod toč. 1. i 2. izreke ovog rješenja.

7. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja stečajni upravitelj će izvršiti isplatu gore navedenih iznosa.

8. Zbog navedenog riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 20. veljače 2023.

Sudac
Tomislav Mrazović

Pouka o pravnom lijeku: protiv ovog rješenja pristoji pravo žalbe u roku od 8 dana dostave ovog rješenja putem e-oglasne ploče Trgovačkog suda u Bjelovaru, a smatrat će se da je ovo rješenje dostavljeno svima istekom 3 dana od dana njegovog objavljivanja na e-oglasnoj ploči suda na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovog suda. Žalba se podnosi u 3 primjerka.

Broj zapisa: **eb319-d5b32**

Kontrolni broj: **0b1b9-5f619-58c5c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.